

貸事務所

# MSビル 2F

【交通】

丸の内線 四谷三丁目駅 徒歩4分  
都営新宿線 曙橋駅 徒歩7分  
JR中央・総武線 四ツ谷駅 徒歩14分

◎駅からのアクセス良好！是非ご覧ください！◎



所在	東京都新宿区舟町7-43			
賃料	賃料 <b>165,000</b> 円 / 月 (税込)			
	管理費	10,000円 (税込)	共益費	無
	敷金	660,000円(4ヵ月分)		
	礼金	賃料1ヵ月	償却	賃料1ヵ月(契約時)
	契約の種類	定期借家	契約期間	2年
	再契約	可	再契約料	新賃料1ヵ月
	仲介手数料	賃料1ヶ月分		
	火災保険料	22,000円～(賃貸少額短期保険)		
	家賃保証	賃料等 1ヵ月分(興和アシスト)		
	建物	種類・構造	鉄筋コンクリート造・4階建 2階	
用途		事務所(業種等、応相談)		
建築年月		昭和 50年 1月		
室番号		201		
専有面積		51.23㎡ (15.49坪)		
引渡	現況	空		
	引渡	即日可		
備考	・ エアコン			
	・ 鍵交換費用2万5千円(税別)			
	・ 定借:再契約あり			
駐輪場	無	駐車場	無	



※図面と現況に相違がある場合は現況優先となります。

東京都宅地建物取引業協会会員・全国宅地建物取引業保証協会会員・東京都知事免許(10) 第43407号

株式会社 延商

お問合せ

TEL 03-3434-1708(代表)  
FAX 03-3434-4160

mail: info@enshou.jp

〒105-0001  
東京都港区虎ノ門5丁目3-3  
神谷町プレイス 3B

担当: 平井

【取引態様】  
媒介